

公路工程较大设计变更施工图预算审查分析

高晓欢

(宁夏回族自治区公路工程造价管理站,宁夏回族自治区银川市,750002)

摘要 公路工程属于线性工程,具有地理区域跨度大、涉及专业广、施工工艺复杂、安全风险高,且受地质及环境不确定因素影响大等特征。施工图预算批准后,常因不确定因素影响或方案优化导致已批准的施工图文件进行较大设计变更。因此,为合理确定较大设计变更施工图预算费用增(减),需要对公路工程较大设计变更施工图预算审查中遇到的问题进行总结,并提出相应的质量提升策略,从而减少设计变更给工程造价带来的影响。

关键词 公路工程;较大设计变更;审查;问题;对策

中图分类号:U415.13 文献标识码:B

文章编号:1008-0899(2024)10-0067-02

1 审查的意义

公路工程较大设计变更施工图预算需要进行严谨细致的审查,一是有利于合理确定设计变更增(减)费用,控制投资规模。二是有利于规范各方严格履行建设程序,避免未批先干的发生,促使设计变更内容早日落地实施。三是为从事编制和审查的相关人员提供借鉴,有利于高效开展较大设计变更施工图预算的编制和审查工作,提高编制和审查质量。

2 公路工程较大设计变更施工图预算审查存在的问题

2.1 送审文件的完整性和数据准确性问题

因设计变更相关资料的时间跨度大且资料繁杂,在审查时发现资料有缺失,就算立即让相关单位补充完善资料,也会影响整个项目的正常审查进度^[1]。如收集造价数据这一项,包含项目批复概算、既往批复施工图预算、既往批复较大设计变更施工图预算费用增(减)、本次送审设计变更施工图预算费用增(减)四个环节,每个环节的造价文件都不能缺失,一旦缺失,就不清楚设计变更所带来的影响是否超过概算。

2.2 设计变更方案内容的完整性问题

作者简介:高晓欢(1985~),男,汉族,宁夏灵武人,本科,工程师,研究方向:公路工程造价审查。

若设计变更方案的内容不完整,将对变更费用增(减)产生较大影响,如某房建工程的地基处理方式由换填改为灰土桩,审查时发现变更设计对应的原设计未计取土方的开挖和运输费用,送审变更设计方案增加了15.72万元,审核后却是变更设计方案减少了51.95万元。

2.3 变更范围外的工程内容错误纳入问题

若将变更范围之外的工程内容纳入变更之中,会产生三种结果:①不会对变更增(减)金额产生影响,变更前工程量与变更后工程量一致,不会影响整个项目的费用增(减);②将本次变更范围之外的其他变更变相地纳入本次较大设计变更中,审核的变更增(减)费用与批准的变更方案不相符,不利于投资控制和工程管理;③变更增(减)金额产生重大错误。

2.4 工程量问题

在对单项做整体变更时,此时变更设计对应的原设计工程量应当与批准预算一致。但有以下两种情况:①变更设计对应的原设计的工程量超出原批准预算,导致变更增加费用减少,变更减少费用增多,这样对于审核方向有利,但对费用本身的合理确定不利;②变更设计对应的原设计的工程量小于原批准预算时,就是设计失误,存在故意将变更设计对应的原设计工程量做小,引起变更增(减)金额错误^[2]。

2.5 价格问题

批准预算的单价存在明显错误,而变更设计却还按批准预算的单价计费,若批准预算单价明显过

高,变更预算还按过高的价格计费,导致变更设计的费用明显增加,此时设计变更预算控制就显得很宽松;若批准预算单价明显过低,变更预算还按过低的价格计费,导致变更设计的费用明显偏低,不利于变更实施。

3 审查质量提升策略

3.1 做好资料的收集与整理

为保证审查工作的顺利开展,节约审查时间,在项目正式开展设计变更审查前要做好相关资料的收集、汇总工作。具体需要做好以下工作:①做好项目设计变更的会议纪要;②整理建设单位出具的设计变更预算审查意见(意见包含:变更理由;上报变更设计对应的原设计预算金额、变更设计预算金额、设计变更增减金额;项目概况;主要工程内容;变更前后工程量及费用对比情况;批复概算金额、既往批复施工图预算汇总金额、既往批复较大设计变更费用增(减)汇总金额、本次较大设计变更增(减)金额,这四部分内容的汇总对比;其他需要说明的事项);③整理项目的概算、既往施工图预算、既往较大设计变更批复;④统计设计变更预算审查阶段设计单位对专家意见的回复执行情况;⑤整理整个项目的原报批总预算表及其软件数据;⑥整理送审变更设计对应的原设计总预算表及其软件数据;⑦解决资料的符合性问题:涉及原报批预算金额、变更设计预算金额、变更设计对应的原设计预算金额,要打开预算软件数据进行核对,确保软件中的金额、纸质预算汇总表、建设单位意见中的金额三者相一致。

3.2 判别设计变更方案内容的完整性

审查人员要根据收集的资料对设计变更方案的内容是否完整进行判别,应当将与本次变更费用确定有关的工艺费用也考虑到变更计算中,发现此类问题,建议及时与相关单位沟通核对,补充完善设计内容。

3.3 明确变更范围

设计人员应明确变更范围,不得将变更范围之外的工程内容牵扯到本次变更中,如某高速公路较

大设计变更,变更理由是面层沥青混凝土的碎石料场发生改变,送审变更文件中却将沥青混凝土拌和站的位置进行改变,与原批准施工图中沥青混凝土拌和站设置位置不一致,拌和站位置变化不属于本次较大设计变更的范畴。审查人员应熟悉变更设计文件,了解变更建议、相关会议纪要、专家意见落实等情况,全面加深对设计方案的理解,在资料接收阶段及时发现问题。若变更范围有误,应按重大偏差进行处理,及时将变更文件退回送审单位,重新编制设计文件及预算文件^[3]。

3.4 合理确定工程量

设计人员应当本着诚实信用的原则来编制设计文件,正确统计工程量。审查人员应本着客观公正的原则开展审查工作,合理确定工程量和增(减)费用。

3.5 明确价格计费标准

一般情况下,变更设计对应的原设计应当与批准预算的计价水平一致。重新招标的变更设计应按现时价格计费,变更设计对应的原设计应按批准预算价格水平计价。对于批准预算价格水平存在明显错误的,一是引以为鉴在今后的施工图预算批复审查中要加强对造价指标的合理性审查,保障批准预算的准确合理;二是变更设计对应的原设计应执行批准预算价格,变更设计对于新增部分按合理价格计费、原有部分继续维持批准预算价格。

4 结语

做好较大设计变更施工图预算审查,保证设计变更增(减)费用合理确定,需要编制方和审核方从资料完整性、变更内容完整性、变更范围准确性、工程量及价格合理性等多方面共同努力,从而提高公路工程较大设计变更施工图预算审查效率和质量。

参考文献

- [1] 黎颖.公路工程设计变更预算审查工作的实践与探讨[J].运输经理世界,2020(11):109-110.
- [2] 李南西.公路工程设计变更施工图预算审查方法探讨[J].工程经济,2015(2):103-107.
- [3] 秦茂兰.设计变更管理对项目成本控制的影响[J].财经界,2024(6):69-71.